

「海老津駅周辺整備事業に係るサウンディング型市場調査」に関する質問の回答

No.	質問の内容	回答
1	現時点で具体的に興味を示している(出店を希望している)企業はありますか？	令和7年9月12日時点で貴社を含み2社が興味を示されています。 また、問い合わせもいただいています。 なお、詳細な情報や企業名についてはお伝えできません。
2	本事業を行うにあたり、町、県、国等行政からの出店企業に対する補助金制度はありますか？ もしくは検討されていますか？	【補助金制度について】 ①企業誘致 ●町では、出店企業を対象とした補助金制度は設けていません。 ●また、国・県などの補助金制度についても現時点では把握していません。 ●町独自の補助金制度は現時点では検討しておらず、今後の対応は未定です。 ②宅地開発・マンション建設 ●住宅の分譲を目的として行われるマンション建設等については、一定の要件を満たせば町補助金（まちなか居住地創設奨励金）の対象となります。 ●奨励金の詳細については、町公式ホームページ（下記URL）をご参照ください。 https://www.town.okagaki.lg.jp/s029/20230316170553.html 【その他の優遇制度について】 ●企業誘致条例の指定対象となる可能性があります。 ●指定を受けた場合、最長で5年間の固定資産税の課税免除が受けられる奨励措置があります。 ●指定の可否や基準の詳細については、企業誘致条例をご確認ください。（※当該区域は、中心市街地の区域であるため、「中心市街地の特例」の対象となります）