

## 令和5年度第4回定例農業委員会 議事録

### 1. 開催日時

令和5年7月10日(月) 開会 16:45～

### 2. 開催場所

岡垣町役場 大会議室

### 3. 出欠の状況

#### (1) 出席農業委員 10名

|       |       |       |
|-------|-------|-------|
| 田原 一男 | 俵口 和義 | 廣渡 秀雄 |
| 門司 雅門 | 木原 緑  | 石川 久男 |
| 大村 武彦 | 田中 誠二 | 花田 和幸 |
| 辻 政幸  |       |       |

#### (2) 欠席農業委員 1名

山田 和夫

#### (3) 出席農地利用最適化推進委員 0名

### 4. 委員会に附した議案

議案第 7号 農地法第3条の規定による許可申請について

### 5. 事務局出席者

秦 啓 深田 秀信 中井 優介

議長 　ただ今より第4回の定例総会を開催させていただきます。起立。礼。おはようございます。

全員 　おはようございます。

議長 　本日、現地確認はありませんのでよろしくお願いいたします。議事に入ります前に本日の議事録署名人についてですが、5番の廣渡委員、7番の田中委員よろしくお願い致します。それでは早速議事に入りたいと思いますが、議案第7号の当該者である門司委員は外で待機をお願いします。それでは議案第7号 農地法第3条の規定による許可申請について、事務局説明をお願いします。

事務局 　それでは議案の1ページ目をご覧ください。議案第7号、農地法第3条第1項の規定による許可申請について。農地法第3条第1項の規定による許可申請について、同条第2項の規定に基づき、許可の可否について審議を求めます。令和5年7月10日提出、岡垣町農業委員会会長田原一男。

今回1件の申請が出されています。譲受人と譲渡人は記載のとおりで、申請地は1筆です。場所が吉木735、地目が田、面積が1,789㎡、区分は農振白地、目的は所有権の移転です。2、3ページに位置図を載せています。場所としては、中央公民館から北に進んだ住宅地域の中の農地になります。

それでは別紙でお配りしております調査書にうつりますが、事前に配布しておりました調査書に誤りがありましたので、本日追加で配布しました調査書をご覧ください。第1号農地の全部効率利用については、所有地と借地で水稻や野菜などを栽培しており、農作業への従事者の状況からすべての農地を効率的に利用できるものと見込まれるため不許可には該当しないとしています。第4号農作業常時従事については、耕作に必要な日数である150日以上を超えていますので問題なしとしております。第5号転貸の禁止については、登記簿を確認したうえで譲渡人の所有地である事が確認できておりますので問題なしとしております。第6号地域との調和については、今回の申請地が居住地域内の農地であり、農作業の効率化や総合的な利用に支障は生じないと見込まれるため問題なしとしております。説明については以上です。

議長 　はい、それでは議案第7号について、何かご意見、ご質問等ありましたら。ないようでしたら、ご承認いただける方挙手をお願い致します。はい、全員という事で。それではその他の項に入ります。

## 【その他の事項】

その他

1. 実勢賃借料情報の提供について

2. 農業巡りツアー参加者アンケートの集計結果について

3. 今後の日程について

○農業委員任命式及び農業委員会臨時総会について

日 程：7月20日（木）午前9時30分から

場 所：任命式…庁議室 臨時総会…大会議室

参集範囲：新農業委員

○農地利用最適化推進委員委嘱式について

日 程：7月25日（火）午前9時30分から

場 所：301 会議室

参集範囲：新会長、新農地利用最適化推進委員

○新任農業委員及び農地利用最適化推進委員研修会について

日 程：7月28日（金）午前10時30分から

場 所：福岡国際会議場

参集範囲：新会長、新副会長、新任農業委員、新任農地利用最適化推進委員

4. 次回の日程について

・日時：8月10日（木）午後から

・場所：岡垣町役場 大会議室

※当日は農業委員会終了後に「第1回農地利用最適化推進会議」を開催

議長            それでは、以上をもちまして第4回の定例総会を終わらせて頂きます。起立、礼。お疲れ様  
                      でした。

全員            お疲れ様でした。

議事録署名人

---

---